

Selbstauskunft

Mietobjekt
Anschrift:
Vermieter/Bevollmächtigter:

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um ein angestrebtes Mietverhältnis zu ermöglichen, ordnungsgemäß durchzuführen und abzuwickeln. Es liegt somit ein berechtigtes Interesse nach Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO vor.

I. Besichtigungsphase	
<u>1. Angaben zur Identifikation</u>	
Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Vorname:	Vorname:
Nachname:	Nachname:
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Adresse:	Adresse:
Tel.Nr./Mobil:	Tel.Nr./Mobil:
<u>2. Angaben sind durch Vorlage des Personalausweises/der Personalausweise belegt:</u>	
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	

II. Vorvertragliche Phase	
<u>1. Angaben zu den im Haushalt lebenden Personen</u>	
Anzahl Kinder:	Anzahl Erwachsene:
<u>2. Angaben zum Beschäftigungsverhältnis/Arbeitgeber</u>	
Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Arbeitgeber:	Arbeitgeber:
Beruf:	Beruf:
<u>3. Angaben zur Einkommenssituation</u>	
Höhe des Nettoeinkommens (in €/monatl.), Mietinteressent 1:	
Höhe des Nettoeinkommens (in €/monatl.), Mietinteressent 2:	
<u>4. Tierhaltung</u>	
Ist eine Tierhaltung (ausgenommen Kleintiere) beabsichtigt?	
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Wenn <u>ja</u> , welche Tiere/Anzahl/Art:	
<u>5. Mietrückstände</u>	
Bestehen Mietrückstände bei Vorvermietern?	
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	

6. Es wird ausdrücklich versichert,

- a) dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden und
- b) dass ich/wir in den letzten fünf Jahren keinen/keiner/keinem Verbraucherinsolvenzverfahren, Gehaltspfändungen, Vermögensauskunft (vor dem 01.01.2013: Abgabe der eidesstattlichen Versicherung) oder Haftbefehl zur Erzwungung der eidesstattlichen Versicherung ausgesetzt war/en oder bin/sind und
- c) dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen gegen mich/uns anhängig sind.
- d) Auf Wunsch werden eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Beschäftigungsverhältnis oder Bankauszüge als Nachweis für ein regelmäßiges Einkommens vorgelegt.
- e) Mir/uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines hiernach geschlossenen Mietvertrags berechtigen können.
- f) Mir/uns ist bewusst, dass mit Ausfüllen dieses Formulars kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrags begründet wird.

III. Datenschutzhinweis

Die hier aufgenommenen Daten werden u.U. elektronisch gespeichert. Die personenbezogenen Daten werden durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt. Kommt ein Vertragsverhältnis nicht zustande, so werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der gesetzlichen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- oder handelsrechtlicher Pflichten des Vermieters benötigt werden, gelöscht. Verantwortlicher im Sinne des Gesetzes ist der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter (s.o.). Sie haben das Recht eine eventuell erteilte Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen, Auskunft über die vom Vermieter verarbeiteten Daten gemäß DSGVO zu erhalten, die Berichtigung Ihrer gespeicherten Datensätze sowie die Löschung ihrer personenbezogenen Daten gemäß DSGVO zu verlangen. Außerdem steht Ihnen das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung zu, einer Mitteilung im Zusammenhang mit der Berichtigung oder Löschung personenbezogener Daten oder der Einschränkung der Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit. Auch können Sie sich bei einer Aufsichtsbehörde beschweren.

Ort, Datum

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2

Einwilligung zur Bonitätsprüfung

Ich/wir erkläre(n) mich/uns einverstanden, dass der künftige Vermieter eine Bonitätsauskunft über mich einholt. Der Vermieter übermittelt im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten zur Beantragung, Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten zu nicht vertragsgemäßigem Verhalten oder betrügerischem Verhalten an die CRIF Bürgel GmbH, Radlkoflerstraße 2, 81373 München. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit der CRIF Bürgel GmbH dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§ 505a und 506 des Bürgerlichen Gesetzbuches). Die CRIF Bürgel GmbH verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zweck der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern für diese ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der CRIF Bürgel GmbH können dem CRIF-Bürgel-Informationsblatt entnommen oder online unter www.crifbuergel.de/de/datenschutz eingesehen werden.“

Ort, Datum

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2